



§ 149

Maa-ainesluvan siirtäminen Taka-Lautavaara, Rovaniemi

ROIDno-2025-4431

Valmistelija / lisätiedot:

Carita Lallukka, ympäristötarkastaja, carita.lallukka@rovaniemi.fi

Liitteet

1 Sijaintikartta

Metsähallitus Metsätaloyt Oy (2752751-5) ja Morenia Oy (3169375-1) ovat ilmoittaneet Rovaniemen Taka-Lautavaaran maa-ainesluvan 736/2021 siirtämisestä Morenia Oy:lle.

Maa-aineslupa Taka-Lautavaara:

Maa-aineslupanumero 736/2021 (NOTTO 39787)

Rovaniemen mlk:n VM V RN:o 698-893-14-1

Lupa myönnetty ymla 28.4.2021 § 69

Lupa päättyy 4.5.2031

Vaadittu vakuus 6 570 €

Luvanhaltija Metsähallitus Metsätalous Oy

Maa-aineslain 13a §:n mukaan, jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uusi haltija asettaa ennen ainesten ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden.

Kun maa-aineslupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta Rovaniemen kaupungin maa-ainestaksan mukaisesti 100 € (7.1). Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä maa-ainestaksan mukainen vakuuden hyväksymismaksu 200 € (5.4).

Taka-Lautavaaran maa-aineslupapäätöksessä 736/2021 vakuudeksi on määrätty 6 750 €. Vakuus on laskettu ottamisalueen pinta-alan ja ottamissyvyyden sekä kallioaluekertoinen 1,5 mukaan ($0,876 \text{ ha} \times 5\,000 \text{ €/ha} \times 1,5 = 6\,750 \text{ €}$).

Lupaviranomainen on luvan siirron yhteydessä tarkistanut maa-ainesluvan 736/2021 vakuuden ja toteaa, ettei alkuperäiseen vakuuteen ole laskettu varastointialueen vakuutta (4 000 €/ha).

Taka-Lautavaaran maa-ainesluvan 736/2021 uudeksi vakuudeksi määrätään 12 226 € (ottamisalue: $0,876 \text{ ha} \times 5\,000 \text{ €/ha} \times 1,5 = 6\,750 \text{ €}$ + varastointialueet: $1,41 \times 4\,000 \text{ €/ha} = 5\,656 \text{ €}$).

Ympäristötarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta hyväksyy Morenia Oy:n (3169375-1) Taka-Lautavaaran maa-ainesluvan 736/2021 haltijaksi.

Siirrettävän maa-ainesluvan ehdot siirtyvät sellaisenaan koskemaan Morenia Oy:tä siitä päivästä lähtien, kun tämä siirtopäätös on saanut lainvoiman. Morenia Oy:n on toimitettava Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle tässä päätöksessä määrätty vakuus 12 226 €. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kk luvan päättymisen jälkeen. Kun Morenia Oy on toimittanut siirtopäätöksen mukaisen vakuuden, niin luvalle aiemmin asetettu vakuus palautetaan Metsähallitus Metsätalous Oy:lle.

Ennen toiminnan aloittamista Morenia Oy:n on pyydettävä lupaviranomaiselta aloitustarkastus. Näin varmistetaan, että ottamisalue on merkitty maastoon ja että ottamisalueella on korkomerkinnät lupapäätöksen mukaisesti.

Uuden luvanhaltijan Morenia Oy:n on ilmoitettava valvontaviranomaiselle lupapäätöksen mukaisen toiminnan vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot.

Maa-aineslupien siirrosta tehdään merkintä NOTTO-tietojärjestelmään.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Salminen

Ympäristölautakunta päättää ympäristötarkastajan esityksen mukaisesti.

Päätös

Lautakunnan esittelijä, johtava rakennustarkastaja Hannu Kangas ilmoitti esteellisyydestä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kangas on Pyhä-Kallion paliskunnan osakas (HallintoL 28.1 §, kohta 2 ja 3).

Esittelijän ollessa esteellinen ja varaesittelijän ollessa poissa, asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Ympäristölautakunta kuuli asiassa johtava ympäristötarkastaja Tarja Bergmania.

Ympäristölautakunta päätti yksimielisesti puheenjohtajan esityksen mukaisesti.

Esteellisyys

Hannu Kangas

Tiedoksi

Morenia Oy, Metsähallitus Metsätalous Oy, Metsähallitus Kiinteistökehitys, Lapin ELY-keskus, Rovaniemen kaupungin ympäristövalvonta



Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 05.11.2025 alkaen.

Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi
03.11.2025

A handwritten signature in blue ink, reading 'Marita Kuoksa'.

Marita Kuoksa
hallintosihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Julkinen kuulutus 05.11.2025 - 12.12.2025

Päätös on jätetty postin kuljetettavaksi, pvm 4.11.2025.



Hallintovalitus

§149

Hallintovalitus

Hallintovalitus

OTE: Hallintovalitus Pohjois-Suomen Ha-o 7/30 pv, julkinen kuulutus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana oleva yleisen edun vuoksi.

Valitusaika ja valituksen perille toimittaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Torikatu 34-40, 96100 Oulu

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Puhelinnumero: vaihde: 029 56 42800

Faksi: 029 56 42841

Sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);



3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen maksu / oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455. <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki>)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiakaspalvelu Olkkarin Hyvinvointi- ja palvelupisteessä

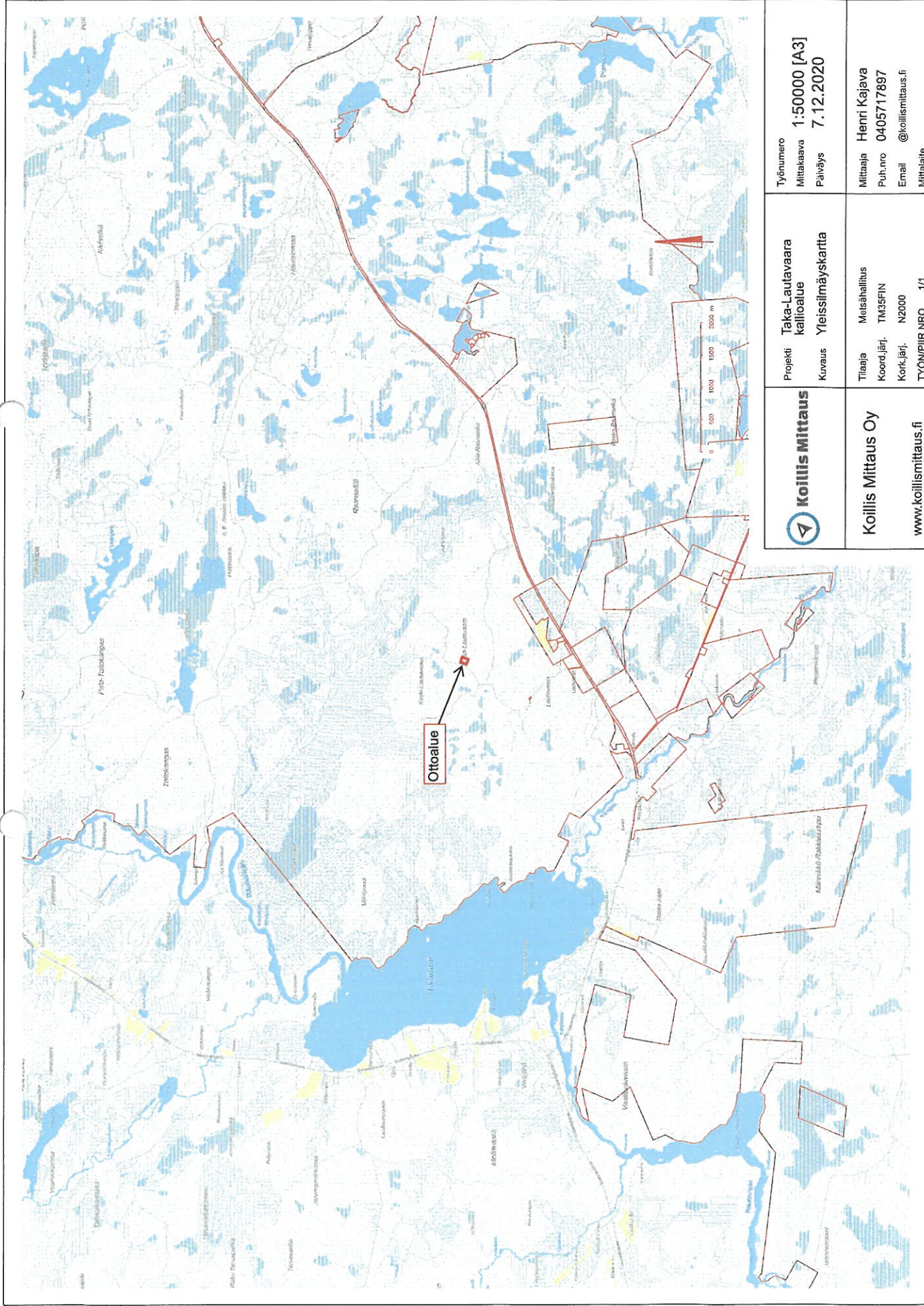
Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi

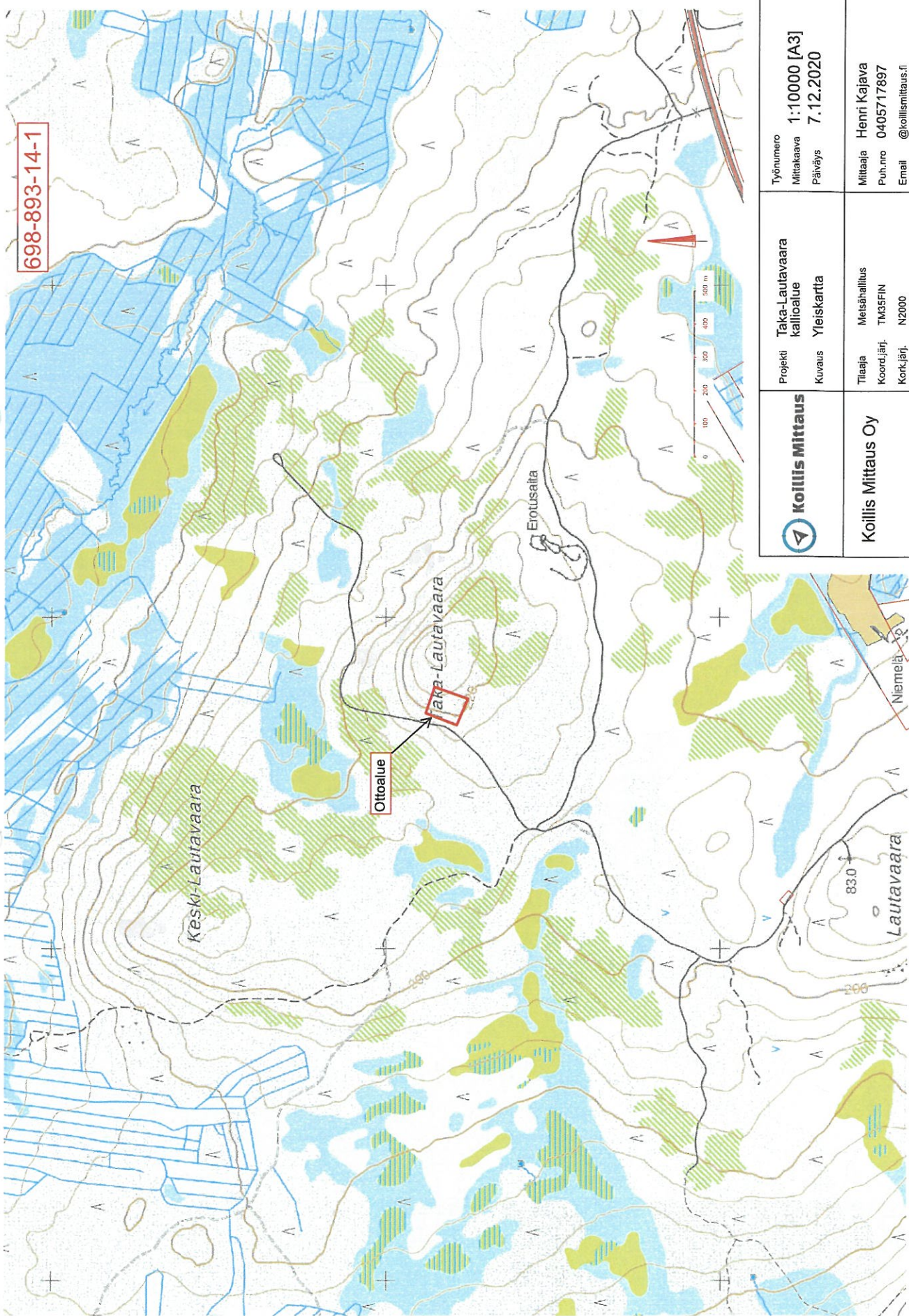
Telefax: 016 322 6450

Puhelin: 016 3221

Osviitta avoinna: arkipäivisin ma - to kello 9.00 - 16.30 ja pe kello 9.00 - 15.30



 Koillis Mittaus	Projekt Taka-Lautavaara kallioalue	Työnumero Mittakaava Päiväys
Koillis Mittaus Oy www.koillismittaus.fi	Kuvaus Yleissilmäyskartta	Mittakaava 1:50000 [A3] 7.12.2020
	Tilaaja Metsähallitus Koord. järj. TM35FIN Kork. järj. N2000 TYÖNPIIRI NRO 1/1	Mittaja Henri Kajava Puh. nro 0405717897 Email @koillismittaus.fi Mittalaite



698-893-14-1

 Koillis Mittaus	Projekti Taka-Lautavaara kalioalue Kuvaus Yleiskartta	Työnumero Mittakaava 1:10000 [A3] Päiväys 7.12.2020
Koillis Mittaus Oy www.koillismittaus.fi	Tilaaja Metsähallitus Koord.järi. TM35FIN Kork.järi. N2000 TYÖNPIIRI NRO 1/1	Mittaja Henri Kajava Puh.nro 0405717897 Email @koillismittaus.fi Mittalaite